



Sebbelev Beboerforening

Lokal Udviklingsplan 2017-2022

Ver. 1.01

10. maj 2017

Indhold

Indledning	2
Historie.....	3
Analyse	4
Visioner	5
Strategi	6
Handlinger	7
Grillhytte.....	7
Dræning af legeplads.....	7
Renovering af branddam.....	7
Sebbelev strand.....	7
Affald i naturen.....	7
Informationstavle	7
Flytning af buskur.....	7
Dyreliv, biodiversitet	7
Infrastruktur, stier	8

Sebbelev Beboerforening

Lokal Udviklingsplan 2017-2022

Indledning

Denne udviklingsplan er udarbejdet af en arbejdsgruppe under Sebbelev Beboerforening.

Arbejdsgruppen består af:

Solvejg Nielsen
Gitte Andersen
Laila Ellegaard
Henrik Christiansen
Flemming Huusmann

Opbygningen af udviklingsplanen er inspireret af de planer der er lavet af de andre landsbyer i Sønderborg Kommune, som kan findes under:

<http://sonderborgkom.dk/lokale-udviklingsplaner/>

og er opbygget over samme model:

- Historie
- Analyse
- Vision
- Strategi
- Handling

Vi har forsøgt at fokusere på udviklingsdelen af planen, da vi tror det er den der giver mest værdi.

Vi betragter udviklingsplanen som en slags idekatalog med projekter som ville kunne realiseres indenfor 5 år (2022).

Derfor skal disse ideer også beskrives ret konkret, og ikke alt for svævende.

Sebbelev Beboerforening

Lokal Udviklingsplan 2017-2022

Historie

I et hjørne af Sebbelev, nr. 27, godt skjult i kælderen under det gamle stuehus, der blev bygget for 3-400 år siden, knyttes sagnet om den sørøver: SEBE, der har givet navn til landsbyen.

Sebbelev Nor gik umiddelbart bag stuehuset ind til byen og her skal SEBE, der var en grim ledningsmand, der hærgede vidt og bredt, have holdt til, når han hvilede ud ind imellem sine plyndringstogter.

Da han omsider døde, blev byen benævnt Sebbelev efter ham.

Det er formentlig den korrekte stavemåde, selvom den i gamle dokumenter benævnes "Sebloe".

På samme gård, fandt Johannes Fogt i 1946, under noget arbejde i hestestalden, en jydepotte af brændt ler, nedsat i gulvet. Den var dækket med et trælåg. I potten fandt man et stykke hud med hår. Den har uden tvivl været et afværgeoffer mod onde magters spil i stalden.

Dette minde om de gamle tiders overtro, findes på museet på Sønderborg Slot.

Ifølge en tidligere Sebbelev beboer, Hans Schmidt, kan ældste gård i byen dateres tilbage til 1271.

Indtil kort efter 1920, lå der på vejen fra Sebbelev til Kettinghav et bindingsværkshus, som i daglig tale kaldtes Russerhuset.

Under 1. verdenskrig rummede huset de russiske krigsfanger, som om dagen arbejdede hos landmændene.

Morgen og aften blev de transporteret fra og til arbejdet, af landmændene, og låst inde bag gitter om natten, af hensyn til fange flugt.

Sebbelev Bylaug har rødder helt tilbage fra det 15. eller 16. århundrede, og er Danmarks ældste bylaug.

Ifølge laugets vedtægter, som blev nedfældet i 1826, mødes man hvert år på den første søndag efter kyndelmisse, hvor oldermændene byder velkommen kl. 14 og byens anliggender diskuteres og føres til protokol.

Ligeledes mødes man nytårsaften ved midnat og synger sangen "Oh brødre, timen lyder".

Sebbelev Beboerforening

Lokal Udviklingsplan 2017-2022

Analyse

Sebbelev ligger godt placeret mellem Ketting om Augustenborg, midt i naturen og tæt på indkøbsmuligheder, børneinstitutioner og skole.

Der er en dejlig børnevenlig strand som benyttes både sommer og vinter, både af lokale og gæster udefra.

Skove og krat som omgiver byen mulighed for gode gåture og naturoplevelser og der er et rigt dyreliv som ofte kan opleves på nært hold.

Her i Sebbelev bor der mennesker i alle aldre, og der er et godt sammenhold. De fleste beboere kender hinanden og der er kultur hvor alle gerne hjælper hinanden.

Børnene i byen har typisk et godt sammenhold. De leger sammen på kryds og tværs i alle aldre, på legepladsen eller rundt i byen hos hinanden.

Der lægges meget vægt på det sociale både blandt børn og voksne.

Byen har flere foreninger, blandt andet Sebbelev Beboerforening som arrangerer en masse aktiviteter hele året rundt, og som alle er velkomne til at deltage i.

F.eks.: Rundbold, loppemarked, fastelavnsfest for både for voksne og børn, julefrokost, juletræstænding, pinsetur i det fri, Sankt Hans bål, traktor ringridning, affaldsindsamling og ikke mindst; damefrokosten.

Derudover er der Sebbelev Jagtforening og Sebbelev Bylaug som kan dateres langt tilbage.

Sebbelev er en by med mange erhvervsdrivende som: Landmænd, maler, tømrer, massør, smed og entreprenør. Det giver liv og energi i byen, også på hverdage hvor de fleste ellers arbejder uden for byen.

Det er vigtigt for beboerne at Sebbelev bliver betragtet som en "rigtig" by. Dvs. med infrastruktur som; byskilt, gadelys og et stoppested med skur hvor skolebørnene kan tage bussen til og fra skole i Augustenborg.

I april 2017 blev der etableret fibernet i byen, som et resultat af lokale ildsjæles indsats og engagement.

Så nu er der mulighed for at de enkelte husstande kan få en hurtigt internetforbindelse.

Sebbelev Beboerforening

Lokal Udviklingsplan 2017-2022

Visioner

Menneskerne

- Det sociale sammenhold er noget af det vigtigste der er med til at definere os som en landsby
- Der skal forsat arbejdes med at styrke sammenholdet i byen, på tværs af aldersgrupper
- Sebbelev skal bevares som et trygt sted at vokse op, og som et godt sted at blive ældre i

Miljøet

- Gøre Sebbelev til et attraktivt sted at bo og bosætte sig
- Bevare de særlige kendetegn for området
- Vi ønsker at bevare et attraktivt strand-miljø, der indbyder til badning om sommeren, især for børnefamilier.
- Styrke biodiversiteten i naturen omkring byen, så der kan opleves et varieret dyreliv

Erhverv & Landbrug

- Vi ønsker at bevare et attraktivt miljø for håndværkere og små-erhverv. Det giver en aktiv landsby.
- Vi ønsker at fremme en konstruktiv dialog mellem landbrug/landbrugere og lokalbefolkning. Den bør være præget af åbenhed og gensidig respekt, så der tages hensyn til hinanden.

Sebbelev Beboerforening

Lokal Udviklingsplan 2017-2022

Strategi

Sebbelev har på nuværende tidspunkt et aktivt foreningsliv, hvor der foregår mange årlige arrangementer. Disse afholdes i privat regi. Legeplads og boldbane er ligeledes muligt, da private lodsejere stiller arealer til rådighed.

Der eksisterer stor interesse og samarbejde mellem lodsejere og beboerforening.

I Sebbelev ønsker vi at bevare/styrke det gode fællesskab ved at etablere en grillhytte, for at have et fælles mødested, hvor alle, små og store børn, voksne i alle aldre, samt folk der benytter Riderute Als, cyklende, gående og andet godtfolk, med interesse for natur, kan benytte grillhytten, på turer rundt i det alsiske landskab.

Fællesskab og sammenhold kan ses udefra følgende eks.: Ved affaldsindsamling 2017 i Sebbelev by, langs veje og strande i områder, deltog 42 aktive borgere.

Det aktive landsby miljø, gør os interessante for nye tilflyttere.

Sammenholdet styrkes ved at have mange fælles arrangementer i løbet af året og Sebbelev Beboerforening er omdrejningspunktet for disse sociale aktiviteter, og det bør også være foreningens vigtigste opgave.

Andre aktiviteter, som f.eks. etablering og vedligehold af infrastruktur kan også foregå i foreningens regi, men det er ikke foreningens primære opgave.

Det er vigtigt at der er plads til alle, og at alle føler sig velkomne ved arrangementerne.

Rummelighed er meget vigtig i denne sammenhæng.

Frivillighed er den vigtigste ressource vi har. Så længe folk har lyst til at støtte op om aktiviteterne vil de kunne fortsætte og udvikle sig.

Beboerforeningen skal som udgangspunkt altid være demokratisk, som det er beskrevet i foreningens vedtægter.

Sebbelev Beboerforening

Lokal Udviklingsplan 2017-2022

Handlinger

Ideer vi vil prioritere at arbejde med:

Grillhytte

Grillhytte med god beliggenhed i Sebbelev, til sociale arrangementer. F.eks. fællesspisning, Skt. Hans osv. Der skal findes en god (tør) placering. Der udarbejdes en separat projektbeskrivelse for grillhytte-projektet

Dræning af legeplads

Nuværende legeplads er ikke optimal pga. meget fugtig bund.

Renovering af branddam

Branddammen i Sebbelev er i en dårlig forfatning og hegnet omkring den et ikke længere sikkert.

En løsning ville være at fylde den op (hvis det er tilladt) og etablere en lille plads med en bæk eller lign.

Alternativt kunne man rovere branddammen, som den i Himmark, med stenkanten og et autoværn.

Sebbelev strand

Ny badebro, med stige. Som den ved Lusig Strand

Affald i naturen

Der flyder alt for meget affald i vores natur.

Opstilling af kommunal affaldsbeholder ved "Æ fehle" ved stranden ved Sebbelev Skov.

Andre forslag til handlinger:

Informationstavle

Med kort over Sebbelev og omegn, med stier og afstande.

Lokale navne som: Æ Fehle, Gammelhav, Klondike osv.

Flytning af buskur

Buskuret flyttes til den modsatte side af Sebbelev Bygade, så er ikke opstår farlige situationer i trafikken, når bussen kommer.

Dyreliv, biodiversitet

Fuglekasser til ugler og andre rovfugle.

Etablering af habitater til agerhøns og grævling

Sebbelev Beboerforening

Lokal Udviklingsplan 2017-2022

Infrastruktur, stier

- Forbindelse mellem Augustenborg Stien, gennem Osbæk til Sebbelev Skov/Strand
- Trampesti fra Sebbelev til Gammelhav og videre til Ketting Nor, grillplads og Fugletårnet.
- Cykel/gangsti til Augustenborg, via Osbæk.
- Trampesti fra Sebbelev Skov ned mod Osbæk Vig. Bænk til at sidde på Udkigsplatform til at se på grævling